

## **Aktueller Bericht über die Generalsanierung (Stand: August 2010)**

### Neubau Unterkellerung Kreuzgarten (Bauteil A4)

Die aufwendigen und umfangreichen Unterfangungsarbeiten an den barocken Außenwänden wurden abgeschlossen. Nachdem die Zwischenwände der neuen Kellerräume erstellt waren konnte die Decke darüber und die Aufzugsunterfahrt betoniert werden.



### Neubau Lüftungszentrale und Hausanschluss

Die Vorarbeiten für den neuen Hausanschluss von Wasser, Abwasser, Strom und Telefon wurden durchgeführt. Mit den Rohbauleistungen wird begonnen.



### Sanierung Klostermauer

Die Aufmauerung der eingestürzten und baufälligen südlichen Klostermauer konnte fortgesetzt werden.



### Dachsanierung Südflügel (Bauteil A3)

Das alte Dachgebälk wurde von der Fa. Bernhard Schröder gereinigt. Die Dachschalung und Wärmedämmung wird von der Fa. Schuller-Holzbau aus Ammerthal angebracht.

### Dachsanierung Sakristeibau (Bauteil F1)

Die Fa. Holzbau-Bogner konnte große Fortschritte bei der Sanierung der historischen Dachkonstruktion erzielen. Die alte nicht mehr benötigte Brandwand wurde abgebrochen.



### Dachsanierung Nord- und Ostflügel (Teilbauabschnitt 1b)

Die alten Türstöcke wurden durch Verbretterungen während der Bauarbeiten geschützt. Die Türblätter ausgebaut und im Koster zwischengelagert. Im Erdgeschoss und Obergeschoss sind die Firmen Englmann und Prock damit beschäftigt die Fußböden aus Naturstein und Holz auszubauen und die Deckenzwischenräume bzw. Fehlböden zu entschütten. Dabei zeigte sich, dass im Nordflügel die Wände der Räume auf dem Gewölbe der Sakristei lasten. Statisch sind hier umfangreiche Sanierungsmaßnahmen notwendig. Nicht mehr benötigte neuere Wände bzw. Einbauten wurden entfernt.

